

É OBRIGATÓRIO O PREENCHIMENTO DE TODOS OS CAMPOS

INFORMAÇÕES PESSOAIS

CPF	TIPO DE DOCUMENTO ☐ RG ☐ RNE ☐ CNH ☐ DOCUMENTO DE CLASSE	NÚMERO DO DOCUMENTO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE EXPEDIÇÃO
NOME DO PRETENDENTE (LOCATÁRIO)			DATA DE NASCIMENTO	EMANCIPADO ☐ SIM ☐ NÃO
TELEFONE	CELULAR	PRETENDENTE POSSUI RENDA PARA ARCAR FINANCEIRAMENTE COM A LOCAÇÃO? ☐ SIM ☐ NÃO		PRETENDENTE IRÁ RESIDIR NO IMÓVEL? ☐ SIM ☐ NÃO
SEXO ☐ F ☐ M	ESTRANGEIRO ☐ SIM ☐ NÃO	PAÍS RESIDENTE	ESTADO CIVIL ☐ SOLTEIRO ☐ CASADO ☐ VIÚVO ☐ DESQUITADO ☐ DIVORCIADO ☐ SEPARADO ☐ UNIÃO ESTÁVEL	
Nº DE DEPENDENTES	E-MAIL DO PRETENDENTE (LOCATÁRIO)			

INFORMAÇÕES PESSOAIS DO CÔNJUGE

CPF	TIPO DE DOCUMENTO ☐ RG ☐ RNE ☐ CNH ☐ DOCUMENTO DE CLASSE	NÚMERO DO DOCUMENTO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE EXPEDIÇÃO
NOME DO CÔNJUGE			DATA DE NASCIMENTO	EMANCIPADO ☐ SIM ☐ NÃO
TELEFONE	CELULAR	CÔNJUGE POSSUI RENDA PARA ARCAR FINANCEIRAMENTE COM A LOCAÇÃO? ☐ SIM ☐ NÃO		CÔNJUGE IRÁ RESIDIR NO IMÓVEL? ☐ SIM ☐ NÃO
SEXO ☐ F ☐ M	☐ SIM ☐ NÃO	PAÍS RESIDENTE		
Nº DE DEPENDENTES	E-MAIL DO CÔNJUGE			

RESIDÊNCIA ATUAL DO PRETENDENTE

TEMPO DE RESIDÊNCIA ATUAL ☐ ACIMA DE 10 ANOS ☐ MENOS DE 1 ANO ☐ 1 A 2 ANOS ☐ 3 A 4 ANOS ☐ 5 A 6 ANOS ☐ 7 A 9 ANOS		RESIDÊNCIA ☐ ALUGADA ☐ PRÓPRIA ☐ FINANCIADA ☐ HOTEL OU FLAT	EM NOME DE ☐ AMIGOS ☐ FAMILIARES ☐ PRETENDENTE ☐ DA EMPRESA	ARCA COM ALUGUEL ☐ SIM ☐ NÃO	CEP
ESTADO	CIDADE	ENDEREÇO			Nº
COMPLEMENTO	NOME DO LOCADOR PROPRIETÁRIO / IMOBILIÁRIA	TELEFONE	CELULAR		

RESIDÊNCIA ANTERIOR DO PRETENDENTE - Somente preencher caso o tempo de residência atual seja inferior a 1 ano (12 meses)

TEMPO DE RESIDÊNCIA ATUAL ☐ ACIMA DE 10 ANOS ☐ MENOS DE 1 ANO ☐ 1 A 2 ANOS ☐ 3 A 4 ANOS ☐ 5 A 6 ANOS ☐ 7 A 9 ANOS		RESIDÊNCIA ☐ ALUGADA ☐ PRÓPRIA ☐ FINANCIADA ☐ HOTEL OU FLAT	EM NOME DE ☐ AMIGOS ☐ FAMILIARES ☐ PRETENDENTE ☐ DA EMPRESA	ARCA COM ALUGUEL ☐ SIM ☐ NÃO	CEP
ESTADO	CIDADE	ENDEREÇO			Nº
COMPLEMENTO	NOME DO LOCADOR PROPRIETÁRIO / IMOBILIÁRIA	TELEFONE	CELULAR		

INFORMAÇÕES PROFISSIONAIS ATUAIS DO PRETENDENTE

NOME DA EMPRESA ONDE TRABALHA		DATA DE ADMISSÃO	DDD / FONE	RAMAL
VÍNCULO EMPREGATÍCIO	☐ APOSENTADO / PENSIONISTA ☐ AUTÔNOMO ☐ EMPRESÁRIO CNPJ ☐ ESTUDANTE ☐ FUNCIONÁRIO REGISTRADO CLT ☐ PROFISSIONAL LIBERAL ☐ RENDA PROVENIENTE DE ALUGUÉIS ☐ FUNCIONÁRIO PÚBLICO	PROFISSÃO/CARGO		
SALÁRIO	OUTROS RENDIMENTOS COMPROVÁVEIS	TOTAL DE RENDIMENTOS		

INFORMAÇÕES PROFISSIONAIS ANTERIORES DO PRETENDENTE - Somente preencher caso o tempo do emprego atual seja inferior a 2 anos (24 meses)

NOME DA EMPRESA ANTERIOR DO PRETENDENTE		DATA DE ADMISSÃO	DDD / FONE	RAMAL
VÍNCULO EMPREGATÍCIO	☐ APOSENTADO / PENSIONISTA ☐ AUTÔNOMO ☐ EMPRESÁRIO CNPJ ☐ ESTUDANTE ☐ FUNCIONÁRIO REGISTRADO CLT ☐ PROFISSIONAL LIBERAL ☐ RENDA PROVENIENTE DE ALUGUÉIS ☐ FUNCIONÁRIO PÚBLICO	PROFISSÃO/CARGO		
SALÁRIO	OUTROS RENDIMENTOS COMPROVÁVEIS	TOTAL DE RENDIMENTOS		

INFORMAÇÕES PROFISSIONAIS ATUAIS DO CÔNJUGE

NOME DA EMPRESA ONDE O CÔNJUGE TRABALHA		DATA DE ADMISSÃO	DDD / FONE	RAMAL
VÍNCULO EMPREGATÍCIO	☐ APOSENTADO / PENSIONISTA ☐ AUTÔNOMO ☐ EMPRESÁRIO CNPJ ☐ ESTUDANTE ☐ FUNCIONÁRIO REGISTRADO CLT ☐ PROFISSIONAL LIBERAL ☐ RENDA PROVENIENTE DE ALUGUÉIS ☐ FUNCIONÁRIO PÚBLICO	PROFISSÃO/CARGO		
SALÁRIO	OUTROS RENDIMENTOS COMPROVÁVEIS	TOTAL DE RENDIMENTOS		

REFERÊNCIA PESSOAL

NOME	DDD / FONE	RAMAL
NOME	DDD / FONE	RAMAL
NOME	DDD / FONE	RAMAL

REFERÊNCIA COMERCIAL

EMPRESA	DDD / FONE	RAMAL
---------	------------	-------

É OBRIGATÓRIO O PREENCHIMENTO DE TODOS OS CAMPOS**REFERÊNCIAS BANCÁRIAS DO PRETENDENTE**

NOME DO BANCO	AGÊNCIA	CONTA CORRENTE	CLIENTE DESDE	GERENTE	TELEFONE
---------------	---------	----------------	---------------	---------	----------

DADOS DO IMÓVEL QUE ESTÁ SENDO ALUGADO

MOTIVO DA LOCAÇÃO	☐ CASAMENTO	☐ INDEPENDÊNCIA	☐ TRANSFERÊNCIA DE EMPRESA	☐ PRÓXIMO AO TRABALHO	☐ VENDA DE IMÓVEL PRÓPRIO
	☐ PARA TERCEIROS	☐ REDUÇÃO DE CUSTO	☐ IMÓVEL PRÓXIMO DE FAMILIARES	☐ LOCAÇÃO ADICIONAL	☐ FUNCIONÁRIO DA EMPRESA DO PRETENDENTE
	☐ SEPARAÇÃO	☐ RENOVAÇÃO COM AUMENTO DE VALORES	☐ PRÓXIMO INSTITUIÇÃO DE ENSINO	☐ LOCAÇÃO EM VIGOR	

ENDEREÇO	Nº	COMPLEMENTO
----------	----	-------------

TELEFONE	CELULAR	CÔNJUGE POSSUI RENDA PARA ARCAR FINANCIAMENTE COM A LOCAÇÃO? ☐ SIM ☐ NÃO	CÔNJUGE IRÁ RESIDIR NO IMÓVEL? ☐ SIM ☐ NÃO
----------	---------	--	--

CEP	ESTADO	CIDADE	BAIRRO
-----	--------	--------	--------

ALUGUEL R\$	IPTU MENSAL R\$	CONDOMÍNIO R\$	ÁGUA R\$	LUZ R\$	GÁS CANALIZADO R\$	TOTAL R\$
-------------	-----------------	----------------	----------	---------	--------------------	-----------

☐ MULTA RESCISÓRIA ☐ DANOS AO IMÓVEL ☐ PINTURA INTERNA ☐ PINTURA EXTERNA

INFORMAR TODOS OS OCUPANTES MAIORES DE 18 ANOS (SE INFORMADO, ENVIAR DOCUMENTOS PESSOAIS RG E CPF)

NOME	CPF	SEXO ☐ F ☐ M
------	-----	--

TIPO DE DOCUMENTO ☐ RG ☐ RNE ☐ CNH ☐ DOCUMENTO DE CLASSE	NÚMERO DO DOCUMENTO	DATA DE EXPEDIÇÃO / VALIDADE	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE NASCIMENTO
--	---------------------	------------------------------	-----------------	--------------------

PROFISSÃO	(DDD) TELEFONE
-----------	----------------

NOME	CPF	SEXO ☐ F ☐ M
------	-----	--

TIPO DE DOCUMENTO ☐ RG ☐ RNE ☐ CNH ☐ DOCUMENTO DE CLASSE	NÚMERO DO DOCUMENTO	DATA DE EXPEDIÇÃO / VALIDADE	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE NASCIMENTO
--	---------------------	------------------------------	-----------------	--------------------

PROFISSÃO	(DDD) TELEFONE
-----------	----------------

NOME	CPF	SEXO ☐ F ☐ M
------	-----	--

TIPO DE DOCUMENTO ☐ RG ☐ RNE ☐ CNH ☐ DOCUMENTO DE CLASSE	NÚMERO DO DOCUMENTO	DATA DE EXPEDIÇÃO / VALIDADE	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE NASCIMENTO
--	---------------------	------------------------------	-----------------	--------------------

PROFISSÃO	(DDD) TELEFONE
-----------	----------------

BENS MÓVEIS E IMÓVEIS**BENS MÓVEIS**

TIPO ☐ CARRO DE PASSEIO ☐ CAMINHÃO ☐ MOTOCICLETA ☐ EQUIPAMENTO ☐ TRICICLO ☐ BARCO ☐ OUTROS _____

FABRICANTE	MODELO	PLACA	VALOR R\$
------------	--------	-------	-----------

ÔNUS ☐ SIM ☐ NÃO	INSTITUIÇÃO	ANO	SEGURO ☐ SIM ☐ NÃO	SEGURADORA
--	-------------	-----	--	------------

BENS IMÓVEIS

TIPO ☐ CASA ☐ CASA VERANEIO ☐ APTO. HABITUAL ☐ APTO. VERANEIO ☐ LOJA ☐ SALA ☐ GALPÃO	CEP
---	-----

LOGRADOURO	Nº	COMPLEMENTO
------------	----	-------------

BAIRRO	CIDADE	UF
--------	--------	----

VALOR R\$	ÔNUS ☐ SIM ☐ NÃO	SEGURO ☐ SIM ☐ NÃO	SEGURADORA
-----------	--	--	------------

O OBJETIVO OESTE QUESTIONÁRIO É O DE OBTER E REGISTRAR INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS PARA A DECISÃO DE ACEITAÇÃO DA LOCAÇÃO.

OBSERVAÇÕES**DECLARAÇÃO**

- 1 - Autorizo a Imobiliária Novolar a proceder pesquisas nos cadastros de instituições de proteção ao crédito, tais como a SERASA, ACSP, SPC da pessoa física (proponente) supra citada, cônjuge e ocupantes.
- 2 - Declaro estar ciente da possibilidade de recusa em função da análise do risco e/ou restrições cadastrais, ainda que os requisitos de comprometimento e comprovação de renda sejam devidamente atendidos;
- 3 - Concordo que as cópias dos documentos apresentados para avaliação do cadastro não serão devolvidas, mesmo em caso de recusa ou cancelamento da análise cadastral;
- 4 - Declaro que as informações prestadas e os documentos apresentados são a expressão da verdade, pelas quais me responsabilizo sob as penas da legislação pertinente.

LOCAL E DATA

ASSINATURA

**** A RELAÇÃO DE DOCUMENTOS NECESSÁRIOS SEGUE EM ANEXO. ****