

TERMOS DE USO – NOVOLAR

Este documento visa informar as responsabilidades, deveres e obrigações que todo **USUÁRIO** assume ao acessar o **SITE** da **NOVOLAR**, portanto, o **USUÁRIO** deve ler com atenção os termos abaixo antes de acessar ou usar o **SITE**, pois o acesso ou uso deste implica em concordância com tais termos.

A **NOVOLAR**, através, do **SITE** publica anúncios advindos de diversos **ANUNCIANTES** e, portanto, não atua como prestador de serviços de consultoria ou ainda intermediário ou participante em nenhum negócio entre o **USUÁRIO** e o(s) **ANUNCIANTE(S)**.

Dessa forma, a **NOVOLAR** não assume responsabilidade por nenhuma consequência que possa advir de qualquer relação entre o **USUÁRIO** e o(s) **ANUNCIANTE(S)**, seja ela direta ou indireta. Assim, a **NOVOLAR** não é responsável por qualquer ação ou omissão do **USUÁRIO** baseada nas informações, anúncios, fotos, vídeos ou outros materiais inseridos no **SITE**. Adicionalmente, a **NOVOLAR** envida seus melhores esforços para o **SITE** sempre atualizado, preciso e completo, mas não se responsabiliza por imprecisão, erro, fraude, inexatidão ou divergência nos dados, fotos e vídeos ou outros materiais relacionados a anúncios ou à imprecisão das informações ali contidas.

Por isto, nos casos em que um ou mais **USUÁRIOS** ou algum terceiro inicie qualquer tipo de reclamação ou ação legal contra um ou mais **ANUNCIANTE(S)**, todos os envolvidos nas reclamações ou ações devem eximir de toda responsabilidade a **NOVOLAR** e seus funcionários, agentes, operários, representantes e procuradores.

Inclusive, o **USUÁRIO** indenizará o **NOVOLAR**, seus representantes e funcionários por qualquer demanda promovida por outros **USUÁRIOS**, **ANUNCIANTES** ou terceiros decorrentes de suas atividades ilegais no **SITE** ou por seu descumprimento dos Termos de Uso e demais políticas do **SITE**, ou pela violação de qualquer lei ou direitos de terceiros, sendo de responsabilidade do **USUÁRIO** a reparação por perdas e danos, mais honorários de advogados.

TODOS DIREITOS DE PROPRIEDADE INTELECTUAL RESERVADOS

Salvo disposição em contrário, todos os direitos, inclusive autorais, sobre o conteúdo das páginas do **SITE**, incluindo textos, gráficos, logos, ícones, designs, cores, layout, marcas, serviços, informações, materiais, instrumentos, organização de páginas, desenhos e demais elementos ali contidos são de titularidade exclusiva do **NOVOLAR**, sujeitando ao infrator às medidas legais cabíveis, nas esferas cível e criminal.

Por outro lado, caso alguma pessoa física ou jurídica entenda que algum elemento contido no presente **SITE** seja objeto de direito de sua titularidade, solicitamos que isso nos seja comunicado, através de correspondência na qual estejam expostos os fatos e argumentos correspondentes, a fim de que possamos analisar a situação e, se for o caso, interromper imediatamente o uso do elemento em questão, ou, se possível, modificar o uso que fazemos do mesmo a fim de atender à legislação em vigor.

DISCLAIMER

O NOVOLAR, seus representantes e funcionários não serão responsabilizados por qualquer prejuízo que resulte do uso de ou inabilidade de utilizar este **SITE** ou as informações nele contidas, incluindo-se entre os danos não indenizáveis, sem limitação, danos diretos, indiretos, incidentais, punitivos ou conseqüentes.

LEI E FORO APLICÁVEL

Este **SITE** é criado, mantido e controlado no Brasil e como tal, as leis brasileiras serão aplicáveis a quaisquer disputas decorrentes do uso ou inabilidade de usá-lo e o Foro da Comarca da Capital do Estado de São Paulo será o único foro competente para qualquer litígio desta natureza.